
威海市建筑市场主体信用评价系统
操作手册-企业端

版本修订

修订日期	修订内容
2022.7.25	增加“是否参与本次信用评价”的提示功能；按照 2022 年度考核标准增加获奖条款；增加考核模块【纳税管理】等。 (蓝色底色部分)

目录

版本修订	2
第一部分：软件介绍	4
软件运行环境	4
推荐配置	4
辅助软件	4
技术支持	4
第二部分：操作说明	4
一、企业基本信息	5
1.企业登录	5
2.企业选择是否参与本次评价	6
3.企业基本信息	6
4.企业资质	7
二、良好信息	8
单类别企业申报流程	8
1.表彰获奖	8
2.业绩管理	9
3.产值管理	13
1、企业录入的产值不能大于从山东省监管与诚信一体化平台导入的总产值！	13
4.纳税管理	15
多类别企业申报流程	16
1.表彰获奖	16
2.业绩管理	18
3.产值管理	21
4.纳税管理	24
三、不良信息	25
1.处罚结果	25
2.黑名单	26
四、信用评价结果	27

第一部分：软件介绍

软件运行环境

推荐使用 Win7 及以上版本系统。

推荐配置

CPU：推荐使用 Intel Core i3 以上；

内存：推荐使用 2.0GB 以上；

硬盘：推荐使用 40GB 以上；

显示器：可选用 VGA、SVGA、TVGA 等彩色显示器；

输出设备：各种针式、喷墨、激光打印机。

辅助软件

微软 Office2003 或以上版本：便于查看软件导出的 Excel、Word 报表。

Adobe Reader 或福昕阅读器：便于查看软件导出的 PDF 报表。

Internet：IE9.0 以上。

技术支持

技术支持电话：0532-85871505-6

企业 QQ：1379021278，321034071

第二部分：操作说明

系统地址：

<https://yth. Weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Ind>

ex

一、企业基本信息

1.企业登录

浏览器中输入地址后点击系统进入登录页面（如图 1-1 所示），输入用户名密码，点击“登录”按钮，进入系统。



图 1-1 系统登录页

注意：

（1）初次登录信用平台的用户名密码为“威海市建筑市场监管与诚信一体化平台”的用户名密码，需要进入信用评价 qq 群 905264760，联系客服激活后登录。（以下简称“一体化平台”，网址为：

<https://yth.weihai.gov.cn/whythgcPortal/PortalWH/indexPortal.aspx>）

（2）登录信用平台后，系统自动校验密码安全度高低，如安全度较低，按照系统引导修改信用平台密码即可；如安全性较高，可跳过此步。

登录成功后，进入到系统内首页，如图 1-2 所示：

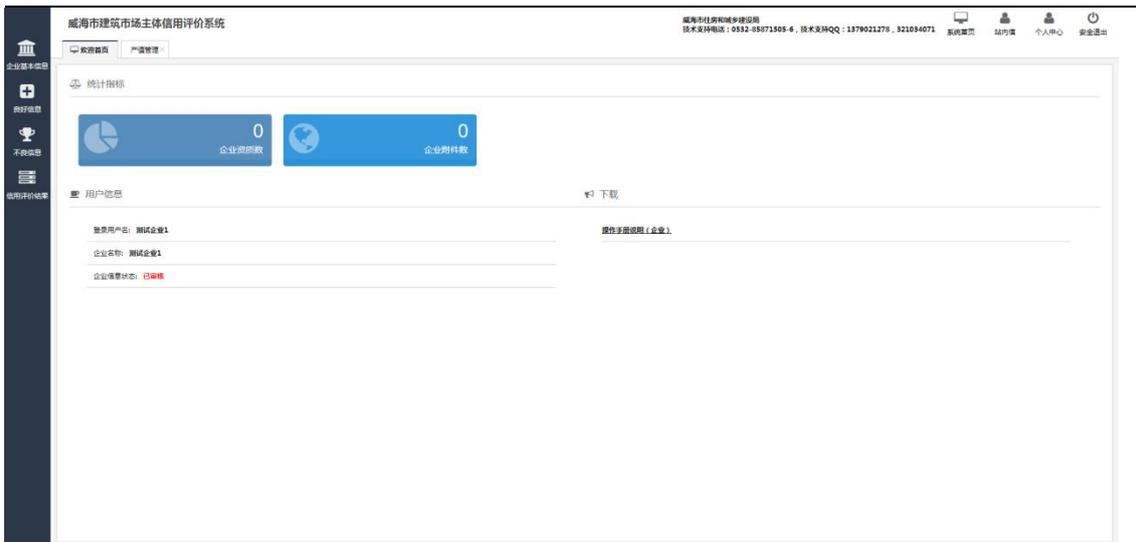


图 1-2 系统内首页

2.企业选择是否参与本次评价

部分企业类型每年度包括两批次评价，第一批次考核时间区间本年度 1 月 1 日至 6 月 30 日；第二批次考核时间区间本年度 1 月 1 日至 12 月 31 日。

每次切换评价批次后，本地企业默认参加本次信用评价，外地企业首次登录后需要根据系统提示，选择是否参与本次信用评价。



注意：如选择错误请联系信用评价 qq 群 905264760 处理。

3.企业基本信息

点击“企业管理”-“基本信息”，可查看企业的基本信息（如图 1-3 所示），如需修改基本信息，请在一体化平台上修改后重新登录信用平台同步。



图 1-3 企业基本信息页

4. 企业资质

左侧菜单栏，点击“企业资质”，会展示企业所有的资质信息，如图 1-4 所示。



图 1-4 资质信息页

注意：资质信息只能在一体化平台上修改，信用评价系统不提供修改机制。

二、良好信息

单类别企业申报流程

1.表彰获奖

左侧菜单栏，点击“良好信息”-“表彰获奖”，打开表彰获奖列表页（如图 2-1 所示），主管导入的获奖信息也会显示在该页面，且状态为“已审核”。



图 2-1 表彰获奖列表页

点击右上角的“新增”按钮，打开获奖信息添加页面（如图 2-2 所示），企业可录入获奖信息（**系统内会导入一部分企业获奖信息，已有的获奖信息请不要重复录入!**）。

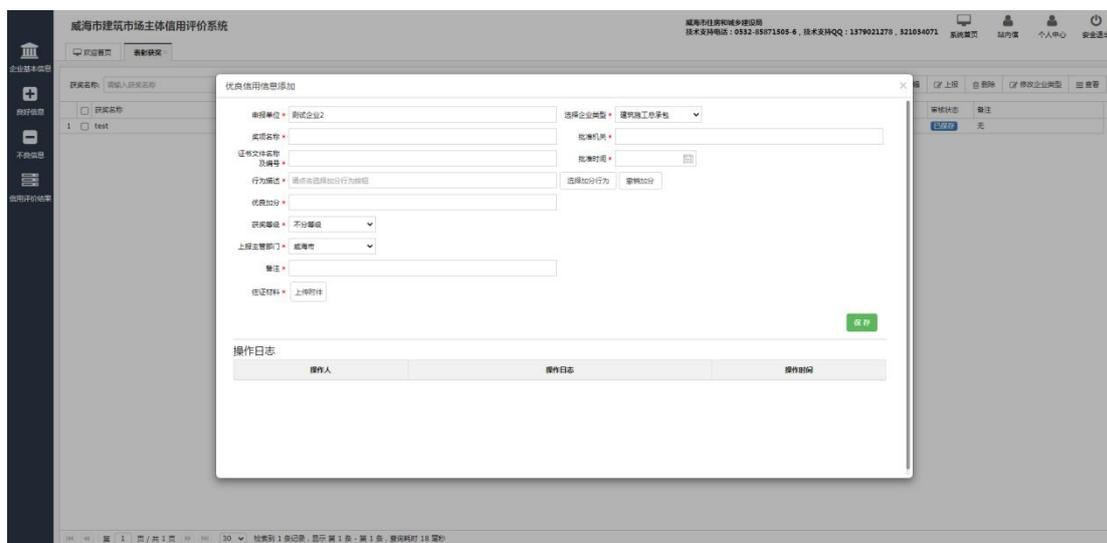


图 2-2 获奖信息添加页

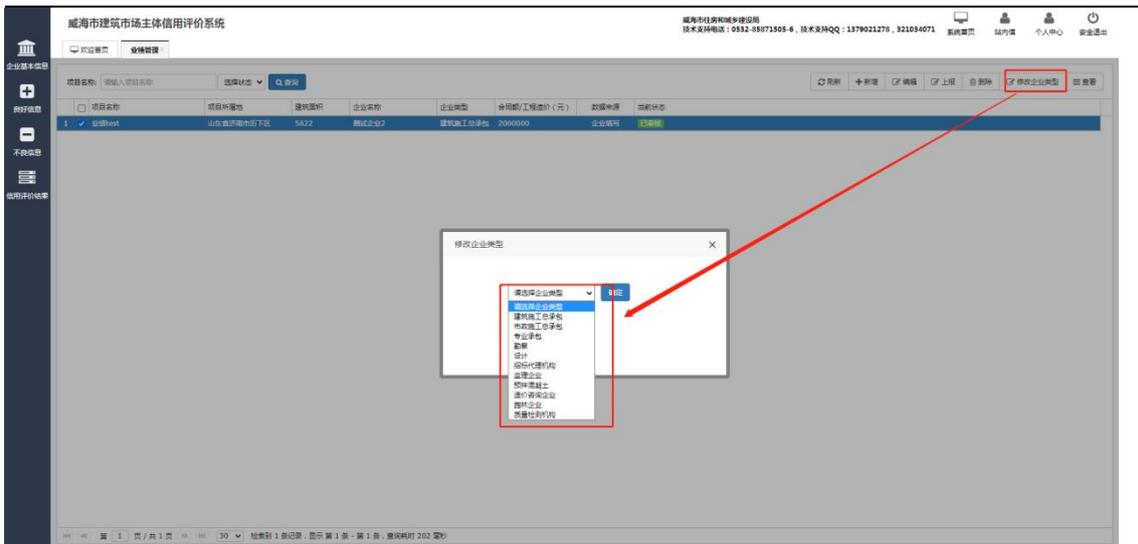


图 2-5 修改企业类型

本地业绩从一体化平台中直接获取过来，**外地业绩**可以点击右上角的“新增”按钮，打开业绩信息添加页面（如图 2-6 所示），企业可录入业绩信息。

注意：

“已保存”、“审核退回”状态下企业可编辑或删除该条信息；

“已上报”、“已审核”状态下不可编辑或删除该条信息。

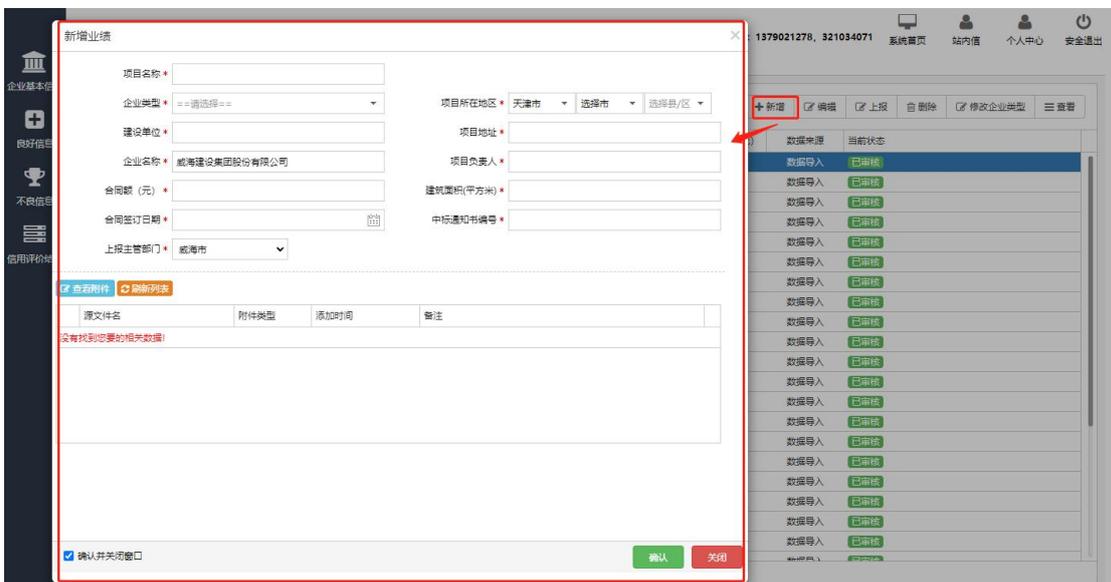


图 2-6 业绩信息添加页

信息录入完毕，点击“确认”按钮，状态变为“已保存”（如图 2-7 所示）。

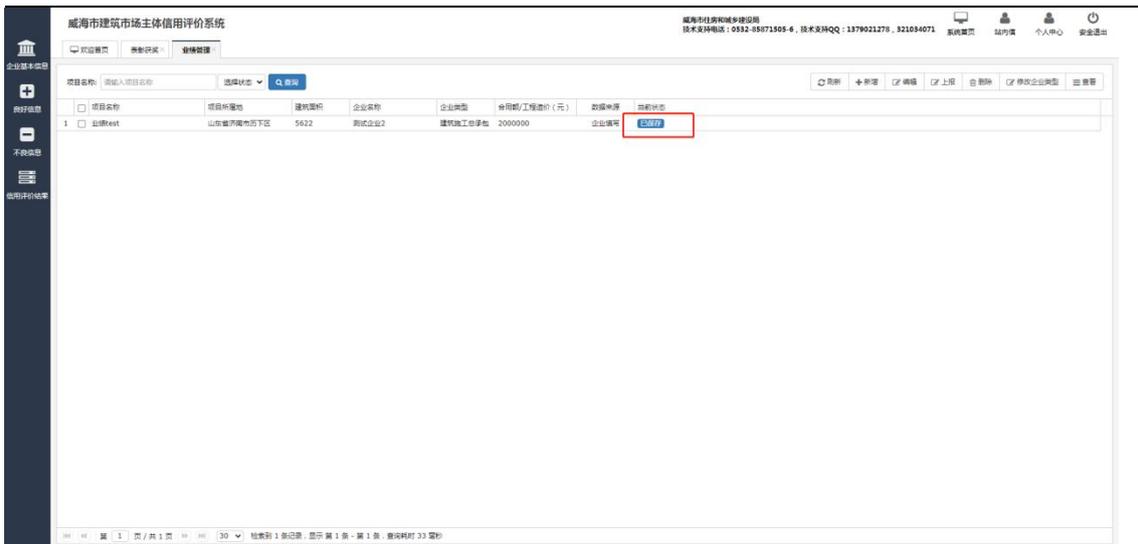


图 2-7 业绩信息保存成功

点击“上报”按钮，上报给市级主管部门审核，状态变为“已上报”（如图 2-8 所示）。

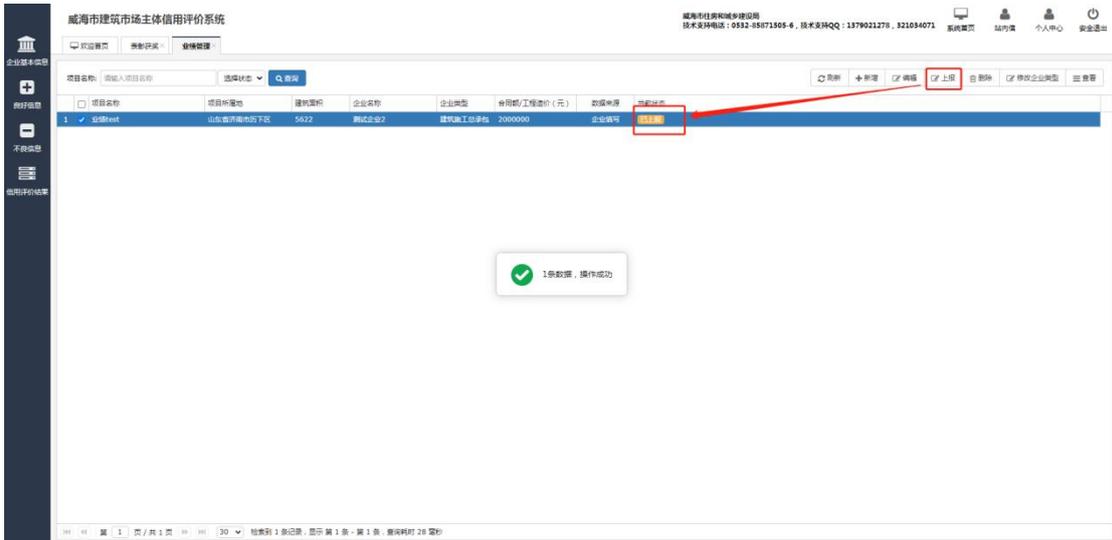


图 2-8 业绩信息上报成功

市级主管部门审核通过状态为“已审核”如图 2-9 所示），主管部门若退回，状态为“审核退回”（如图 2-10 所示）

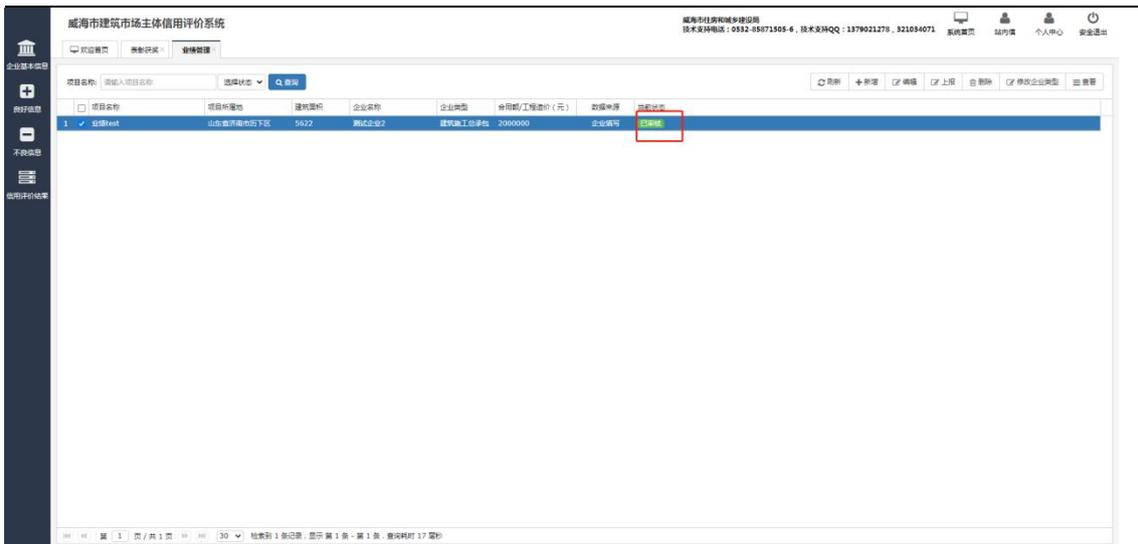


图 2-9 审核通过

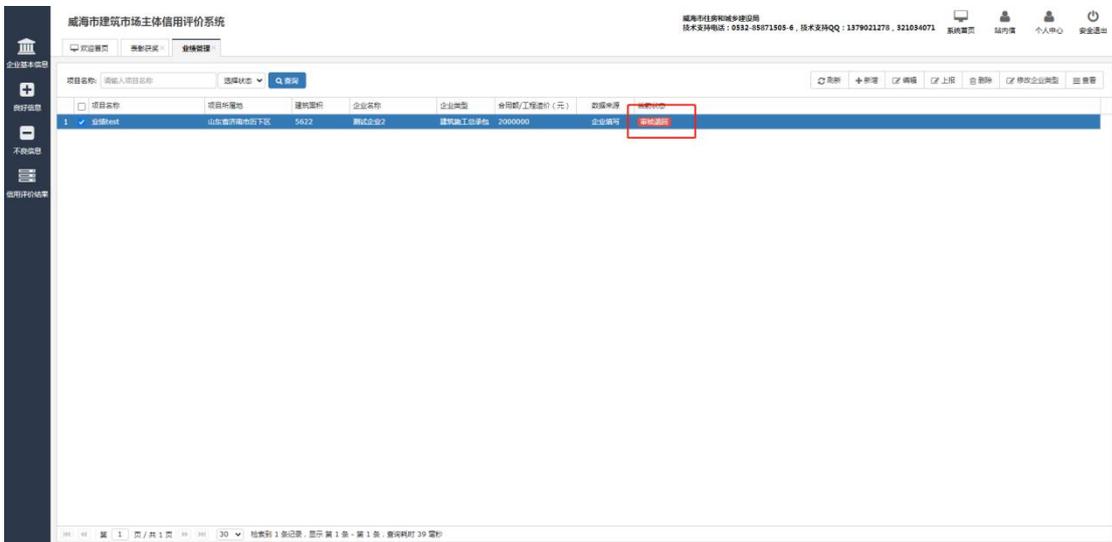


图 2-10 审核退回

企业可以点击右上角的“查看”按钮或者选中一条记录后双击，查看业绩详情（如图 2-11 所示）。



图 2-11 业绩信息查看页

3. 产值管理

左侧菜单栏，点击“良好信息”-“产值管理”，打开产值管理列表页（如图 2-12 所示），从山东省建筑市场监管与诚信一体化平台中导入的总产值也会显示在此处。



图 2-12 产值管理

点击右上角的“新增”按钮，打开产值信息添加页面（如图 2-13 所示），企业可录入产值信息。

注意：

- 1、企业录入的产值不能大于从山东省监管与诚信一体化平台导入的总产值！

2、企业必须按照实际情况选择正确的企业类型上报产值，否则此项无加分。

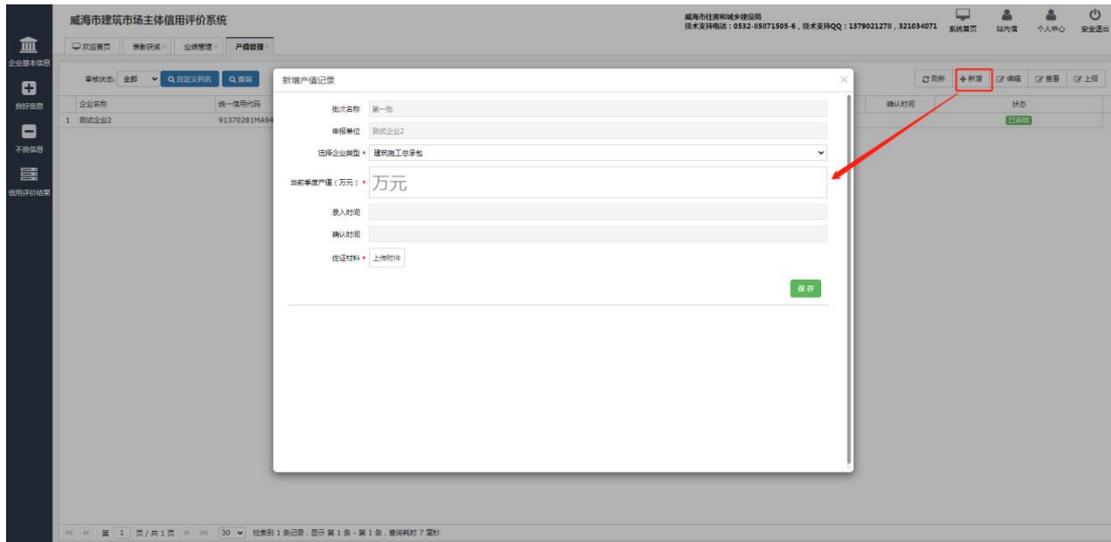


图 2-13 产值信息添加页

产值录入成功，状态为“已保存”（如图 2-14 所示）。



图 2-14 产值信息保存成功

点击右上角的“上报”按钮，上报给市级主管部门审核，状态变为“已上报”（如图 2-15 所示），主管部门审核通过，状态为“已审核”（如图 2-16 所示）

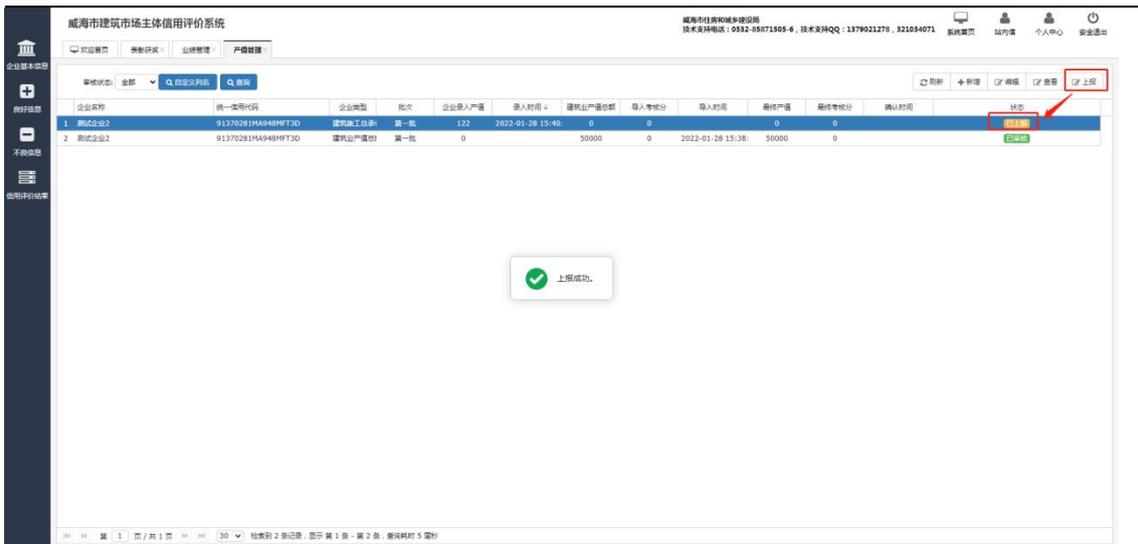


图 2-15 产值信息上报成功



图 2-16 产值信息审核通过

4. 纳税管理

左侧菜单栏，点击“良好信息”-“纳税管理”，打开纳税管理列表页。纳税信息为企业自行申报，并由主管部门审核后生效。

点击右上角的“新增”按钮，打开获纳税息添加页面，企业可录入纳税信息（如图 2-17 所示）

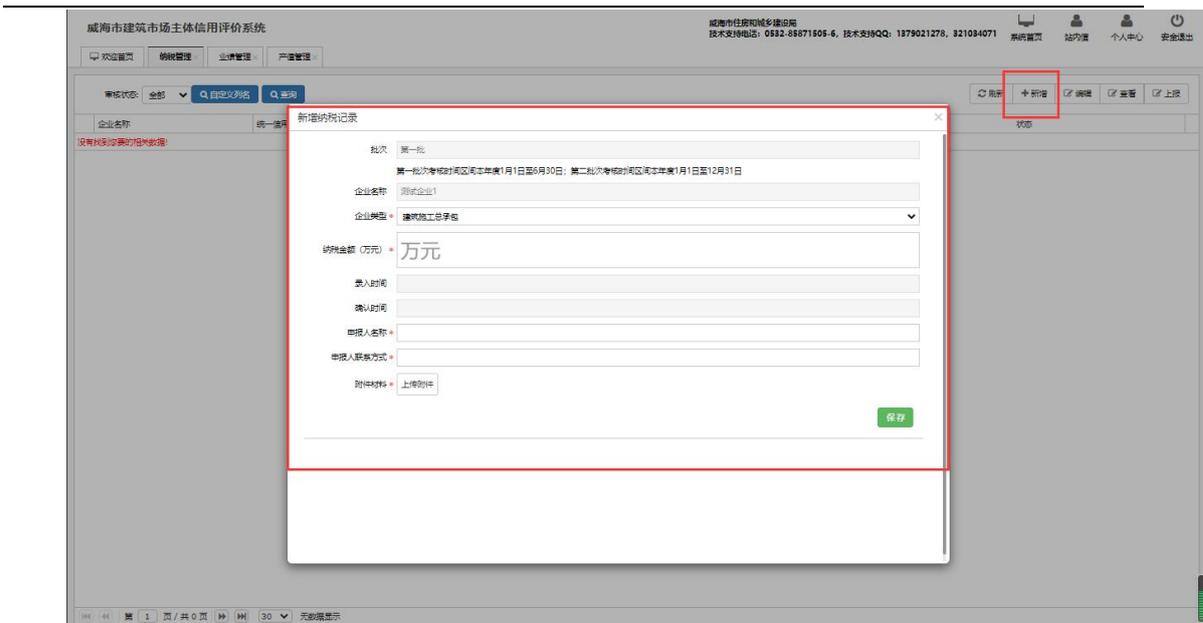


图 2-17 纳税信息录入

注意：

(1) 填报纳税金额时，请按照批次考核时间区间要求填报。第一批次考核时间区间本年度 1 月 1 日至 6 月 30 日；第二批次考核时间区间本年度 1 月 1 日至 12 月 31 日；

(2) 如存在多个附件，请合并为一个 pdf 后上传。

填写完毕，点击保存按钮，状态为“已保存”。点击右上角的“上报”按钮，上报给市级主管部门审核，状态变为“已上报”，主管部门审核通过，状态为“已审核”

多类别企业申报流程

1.表彰获奖

左侧菜单栏，点击“良好信息”-“表彰获奖”，打开表彰获奖列表页（如图 2-18 所示），主管导入的获奖信息也会显示在该页面，且状态为“已审核”，企业多种类型下均有获奖信息时，可根据企业类型筛选获奖数据。

获奖名称	申报单位	企业类型	行为描述	加分	数据录入时间	企业上报时间	再次截止时间	审核状态	备注
1 建设工程鲁班奖	测试企业1	监理单位	中国建设工程鲁班奖	6.3	2022-01-27 14:39:01	2022-01-27 15:27:46	2022-02-08 23:59	已审核	不能为空111111222222
2 科学技术进步奖	测试企业1	建筑工程施工总承包	威海市建筑业协会QC小组活动成果(市建筑业协会)	1	2022-01-27 11:45:32		2022-02-08 23:59	已审核	无
3 测试	测试企业1	建筑工程施工总承包	住宅性能认定AAA级(住房和城乡建设部住宅产业化促进中心)	4	2022-01-26 19:46:37	2022-01-26 19:46:40	2022-01-28 23:59	已审核	无
4 鲁班奖	测试企业1	勘察	山东省勘察设计工程类奖项(曾在威海市建设局)	3	2022-01-26 18:54:37	2022-01-26 18:54:41	2022-01-28 23:59	已审核	无
5 鲁班奖	测试企业1	勘察测绘	威海市工程勘察设计(市住房和城乡建设局)	1	2022-01-26 10:48:56	2022-01-26 10:51:41	2022-02-08 23:59	已审核	无
6 烟台代理奖	测试企业1	烟台代理奖	山东省工程勘察设计(曾在威海市建设局)	2	2022-01-26 10:48:21	2022-01-26 10:51:45		已审核	无
7 威海市代理奖	测试企业1	威海市代理奖	曾在威海市建设局勘察设计介绍推广工程(威海市)	1	2022-01-26 10:47:36	2022-01-26 10:49:18		已审核	无
8 专业鲁班奖	测试企业1	专业鲁班奖	山东省建筑业施工企业科技创新应用大赛(威海市)	2	2022-01-26 10:46:16	2022-01-26 10:49:26		已审核	无
9 市政工程施工总承包	测试企业1	市政工程施工总承包	山东省建筑业施工企业科技创新应用大赛(威海市)	3	2022-01-26 10:40:24	2022-01-26 10:49:31		已审核	无
10 建筑工程施工总承包	测试企业1	建筑工程施工总承包	山东省建筑业施工企业科技创新应用大赛(威海市)	3	2022-01-26 10:32:55	2022-01-26 10:49:42		已审核	无

图 2-18 表彰获奖列表页

点击右上角的“新增”按钮，打开获奖信息添加页面（如图 2-19 所示），企业可录入获奖信息（系统内会导入一部分企业获奖信息，已有的获奖信息请不要重复录入！）。

图 2-19 获奖信息添加页

说明：

(1) 主管导入的企业获奖信息，若企业类型不正确，企业可以多次修改企业类型，企业类型决定加分，请慎重修改！

(2) 企业存在多种类型时，录入获奖信息时请根据实际情况选择获奖对应的企业类型，企业类型决定加分，请正确选择！

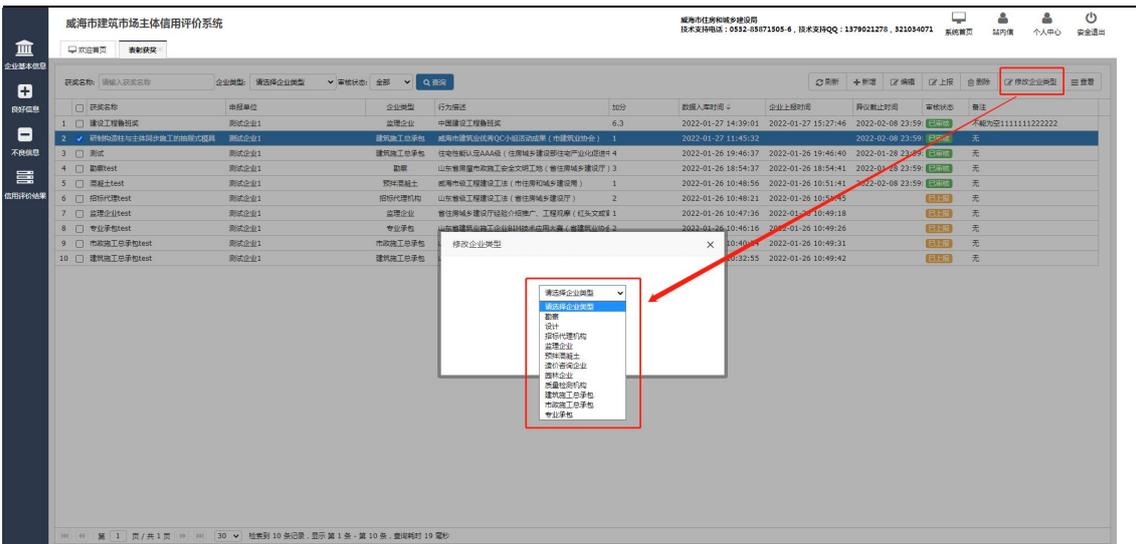


图 2-20 修改企业类型

2. 业绩管理

左侧菜单栏，点击“良好信息”-“业绩管理”，打开业绩管理列表页（如图 2-20 所示），从一体化平台导入的业绩信息也会显示在此处，且状态为“已审核”（图 2-21 中“数据来源”也可明确）。

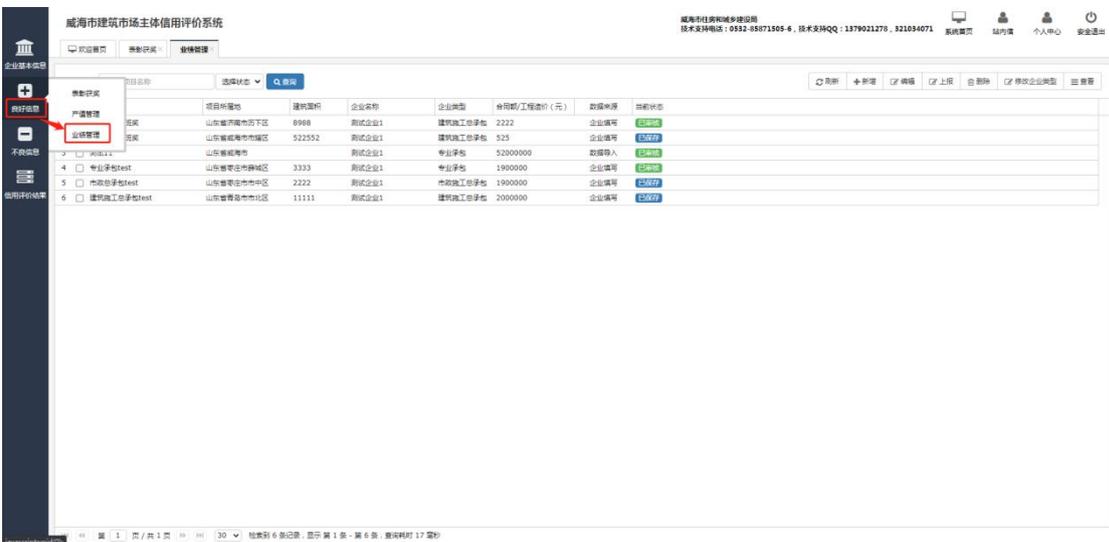


图 2-21 业绩管理

一体化平台中导入的数据若企业类型不正确，企业在选中某一条记录时，点击右上角的“修改企业类型”按钮多次修改企业类型（如图 2-22 所示），**企业类型**决定加分，请慎重修改。

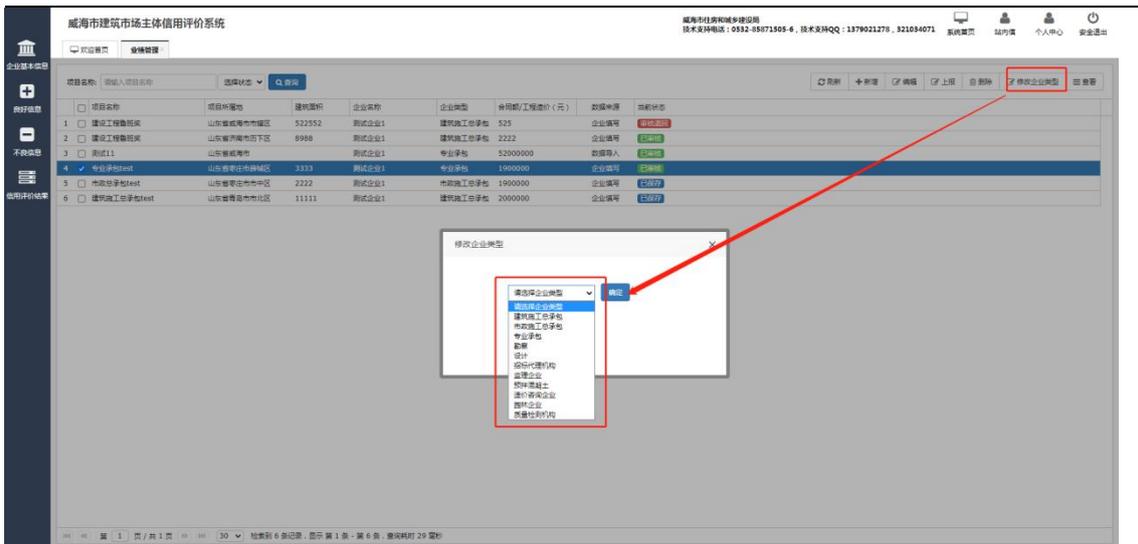


图 2-22 修改企业类型

本地业绩从一体化平台中直接获取过来，**外地业绩**可以点击右上角的“新增”按钮，打开业绩信息添加页面（如图 2-23 所示），企业可录入业绩信息。

注意：

企业存在多种类型时，录入业绩信息时请根据实际情况选择业绩对应的企业类型，企业类型决定加分，请正确选择！

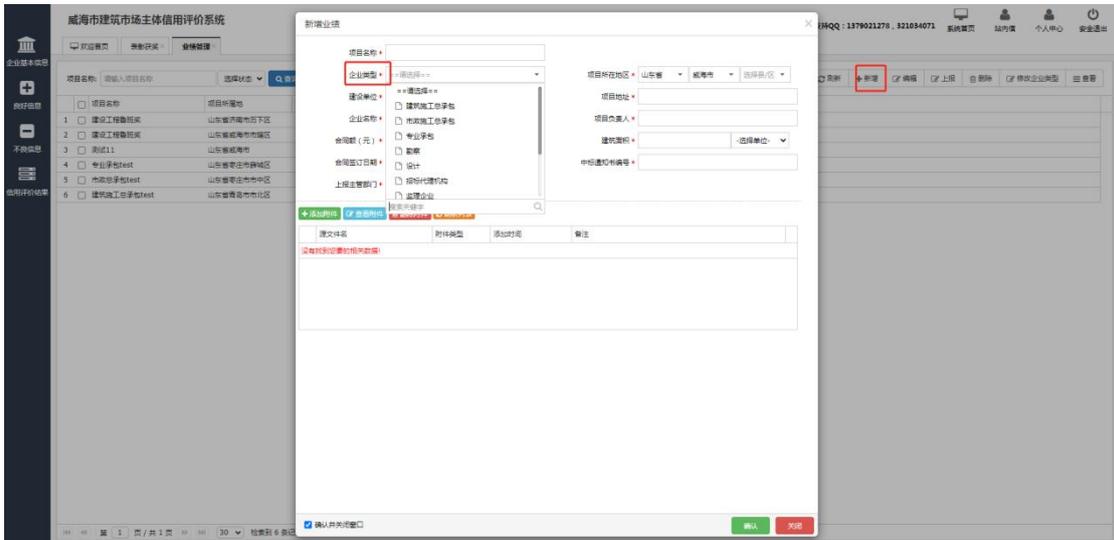


图 2-23 业绩信息添加页

录入成功后，状态为“已保存”（如图 2-24 所示）。

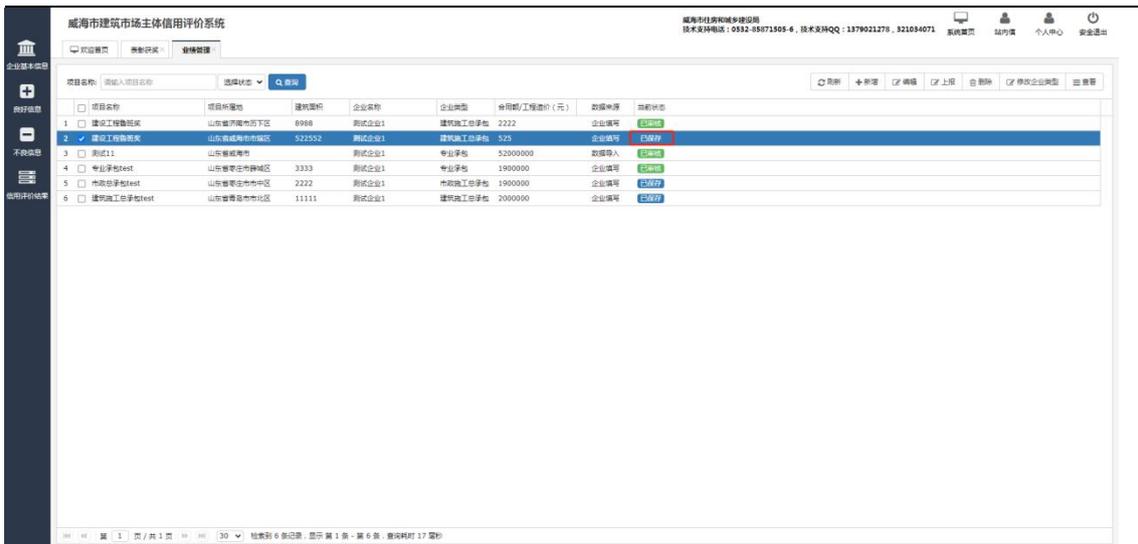


图 2-24 业绩信息保存成功

点击右上角的“上报”按钮，上报给市级主管部门审核，状态变为“已上报”（如图 2-25 所示）

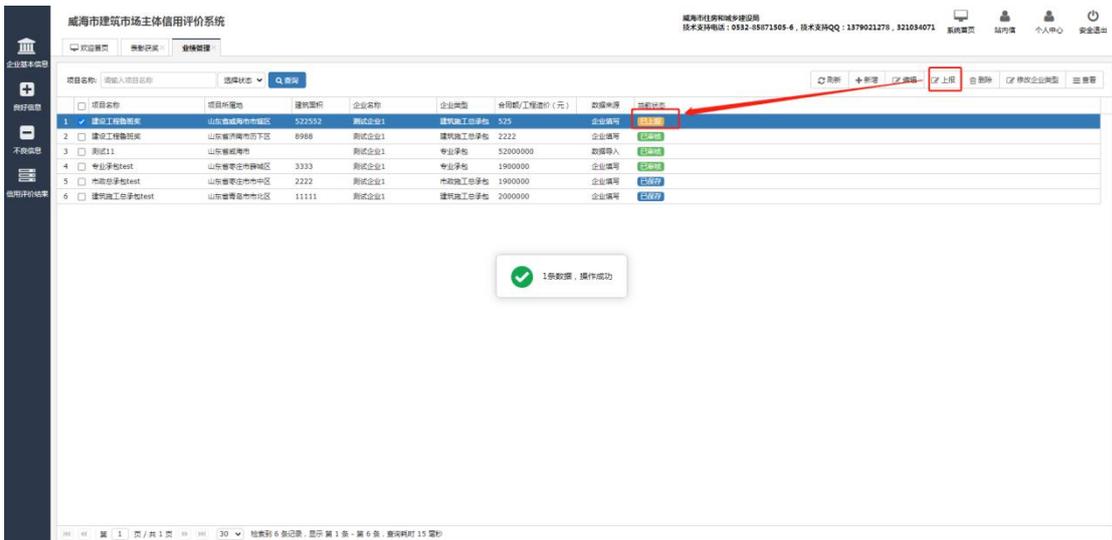


图 2-25 业绩信息上报成功

主管部门审核通过，状态为“已审核”（如图 2-26 所示）；主管部门退回，状态为“审核退回”（如图 2-27 所示）。

威海市建筑市场主体信用评价系统

威海市住房和城乡建设局
技术支持电话: 0532-8871565-6, 技术支持QQ: 1379021278, 321034071

系统首页 站内信 个人中心 安全退出

企业基本信息 良好信息 不良信息 信用评价结果

项目名称: 请输入项目名称 选择状态: 查询

项目名称	项目所在地	建筑面积	企业名称	企业类型	合同额/工程造价(元)	数据来源	审核状态
1 <input type="checkbox"/> 建设工程数据	山东省威海市市辖区	522552	测试企业1	建筑工程施工	525	企业填报	审核通过
2 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程数据	山东省威海市市辖区	8988	测试企业1	建筑工程施工	2222	企业填报	审核通过
3 <input type="checkbox"/> 测试11	山东省威海市市辖区		测试企业1	专业分包	52000000	数据导入	审核通过
4 <input type="checkbox"/> 专业分包test	山东省威海市市辖区	3333	测试企业1	专业分包	1900000	企业填报	审核通过
5 <input type="checkbox"/> 市政工程施工test	山东省威海市市辖区	2222	测试企业1	市政工程施工	1900000	企业填报	审核通过
6 <input type="checkbox"/> 建筑工程施工test	山东省威海市市辖区	11111	测试企业1	建筑工程施工	2000000	企业填报	审核通过

共 6 条记录, 显示第 1 条 - 第 6 条, 查询耗时 28 毫秒

图 2-26 审核通过

威海市建筑市场主体信用评价系统

威海市住房和城乡建设局
技术支持电话: 0532-8871565-6, 技术支持QQ: 1379021278, 321034071

系统首页 站内信 个人中心 安全退出

企业基本信息 良好信息 不良信息 信用评价结果

项目名称: 请输入项目名称 选择状态: 查询

项目名称	项目所在地	建筑面积	企业名称	企业类型	合同额/工程造价(元)	数据来源	审核状态
1 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程数据	山东省威海市市辖区	522552	测试企业1	建筑工程施工	525	企业填报	审核退回
2 <input type="checkbox"/> 建设工程数据	山东省威海市市辖区	8988	测试企业1	建筑工程施工	2222	企业填报	审核通过
3 <input type="checkbox"/> 测试11	山东省威海市市辖区		测试企业1	专业分包	52000000	数据导入	审核通过
4 <input type="checkbox"/> 专业分包test	山东省威海市市辖区	3333	测试企业1	专业分包	1900000	企业填报	审核通过
5 <input type="checkbox"/> 市政工程施工test	山东省威海市市辖区	2222	测试企业1	市政工程施工	1900000	企业填报	审核通过
6 <input type="checkbox"/> 建筑工程施工test	山东省威海市市辖区	11111	测试企业1	建筑工程施工	2000000	企业填报	审核通过

共 6 条记录, 显示第 1 条 - 第 6 条, 查询耗时 28 毫秒

图 2-27 审核退回

3. 产值管理

左侧菜单栏, 点击“良好信息”-“产值管理”, 打开产值管理列表页(如图 2-28 所示), 从山东省建筑市场监管与诚信一体化平台中导入的总产值也会显示在此处。

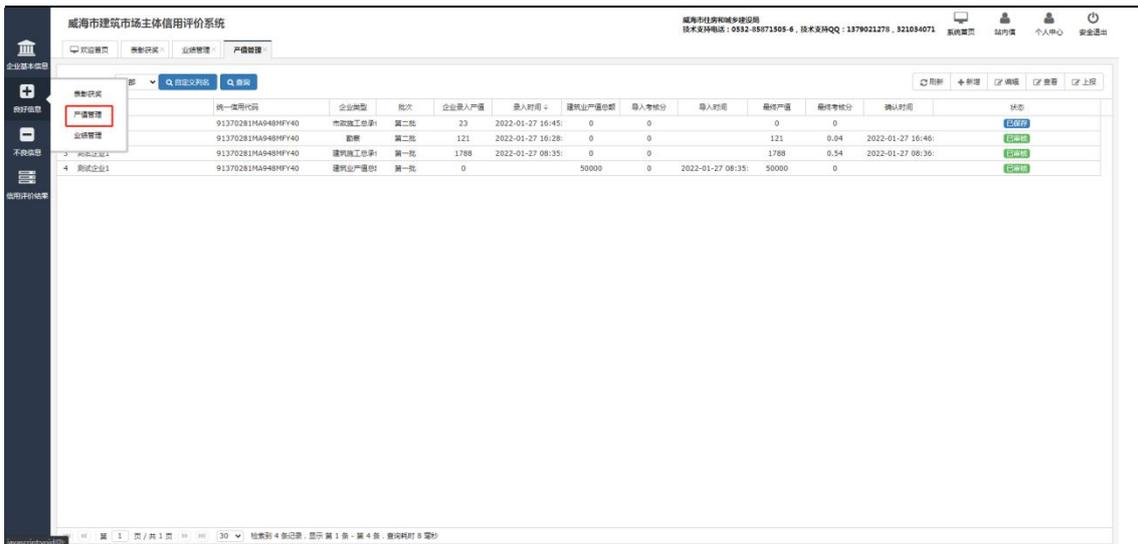


图 2-28 产值管理

点击右上角的“新增”按钮，打开产值信息添加页面（如图 2-29 所示），企业可录入产值信息。

注意：

- (1) 企业若存在多类资质，不同资质需要单独录入产值信息，企业录入的产值之和不能大于从山东省监管与诚信一体化平台导入的总产值！**
- (2) 每种企业类型只可录入一条数据，每条产值是企业该类型下总产值；**
- (3) 若企业评价年度有产值，该项必填，否则不予加分。**

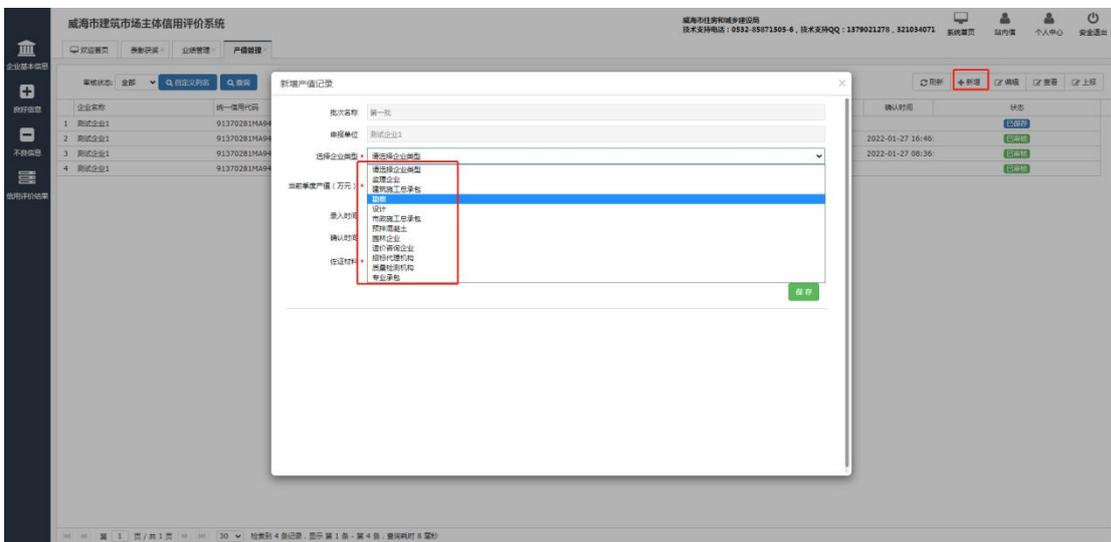


图 2-29 产值信息添加页

产值信息录入成功后，状态为“已保存”（如图 2-30 所示）

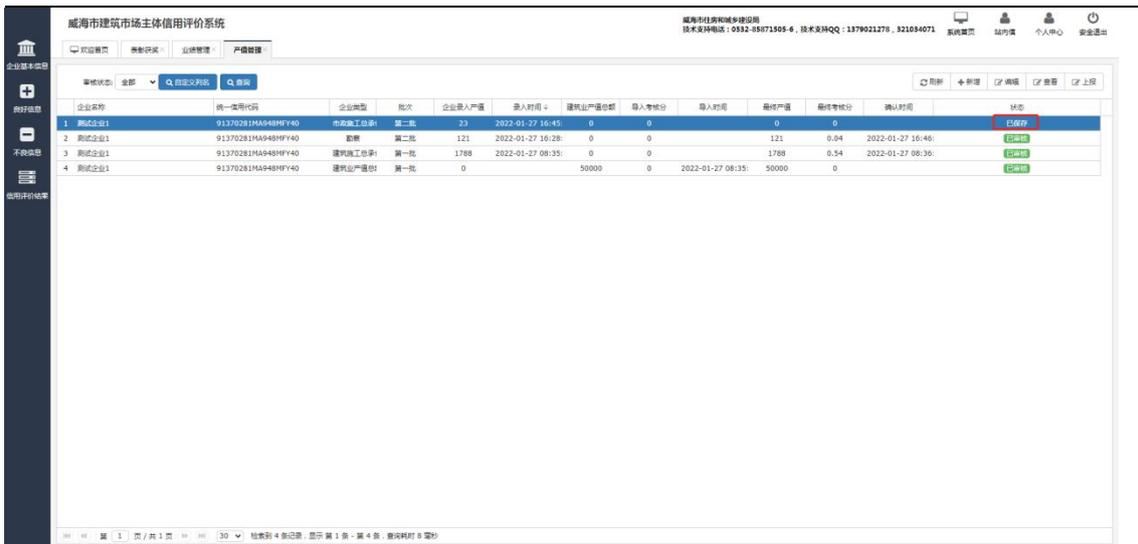


图 2-30 产信保存成功

点击右上角的“上报”按钮，上报给市级主管部门审核，状态变为“已上报”，如图 2-31 所示。

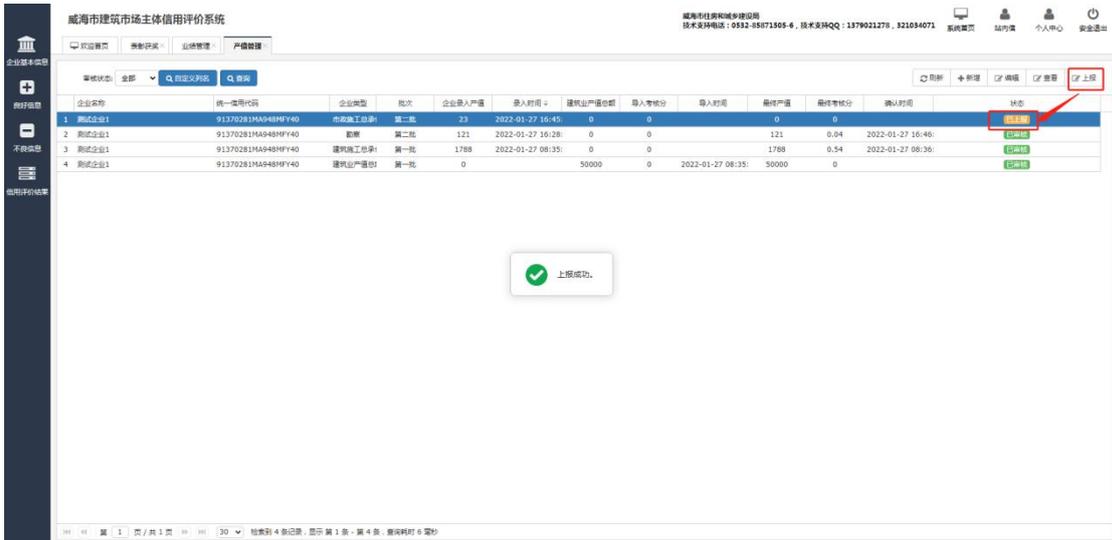


图 2-31 产信信息上报成功

主管部门审核通过后状态变为“已审核”，如图 2-32 所示。

企业名称	统一社会信用代码	企业类型	批次	企业录入产值	录入时间	建筑总产值	录入得分	录入时间	最终产值	最终得分	确认时间	状态
1 测试企业1	91370281MA948HFY40	市政工程施工	第二批	23	2022-01-27 16:45	0	0		23	0.01	2022-01-28 16:33	已审核
2 测试企业1	91370281MA948HFY40	勘察	第二批	121	2022-01-27 16:28	0	0		121	0.04	2022-01-27 16:46	已审核
3 测试企业1	91370281MA948HFY40	建筑工程施工	第一批	1788	2022-01-27 08:35	0	0		1788	0.54	2022-01-27 08:36	已审核
4 测试企业1	91370281MA948HFY40	建筑工程施工	第一批	0		50000	0	2022-01-27 08:35	50000	0		已审核

图 2-32 产值信息审核通过

4. 纳税管理

左侧菜单栏，点击“良好信息”-“纳税管理”，打开纳税管理列表页。纳税信息为企业自行申报，并由主管部门审核后生效。

点击右上角的“新增”按钮，打开获纳税息添加页面，企业可录入纳税信息（如图 2-33 所示）

新增纳税记录

批次：第一批
 第一批考核时间区间为当年1月1日至6月30日；第二批考核时间区间为当年1月1日至12月31日

企业名称：测试企业1

企业类型：建筑工程施工

纳税金额（万元）：万元

录入时间：
 确认时间：

申报人名称：
 申报人联系方式：

附件材料：上传附件

保存

图 2-33 纳税信息录入

注意：

(1) 填报纳税金额时，请按照批次考核时间区间要求填报。第一批次考核时

间区间本年度 1 月 1 日至 6 月 30 日；第二批考核时间区间本年度 1 月 1 日至 12 月 31 日；

(2) 如存在多个附件，请合并为一个 pdf 后上传。

填写完毕，点击保存按钮，状态为“已保存”。点击右上角的“上报”按钮，上报给市级主管部门审核，状态变为“已上报”，主管部门审核通过，状态为“已审核”

三、不良信息

1. 处罚结果

左侧菜单栏，点击“不良信息”-“处罚结果”，打开处罚结果列表页（如图 3-1 所示），此处展示该企业所有的处罚信息。

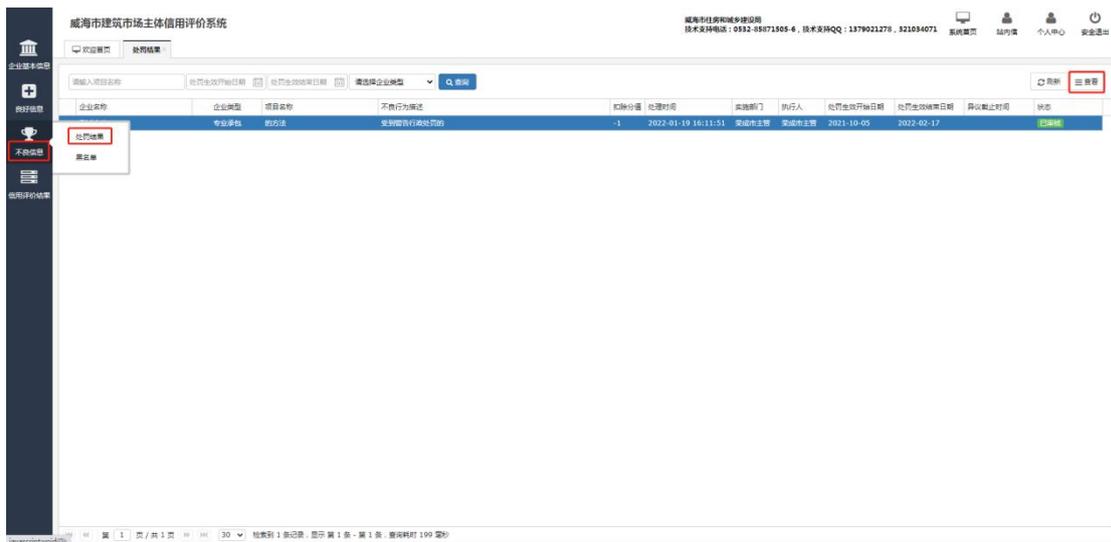


图 3-1 处罚结果

点击右上角的“查看”按钮，打开处罚结果详情页面（如图 3-2 所示），点击“查看佐证材料”，可查看附件信息。

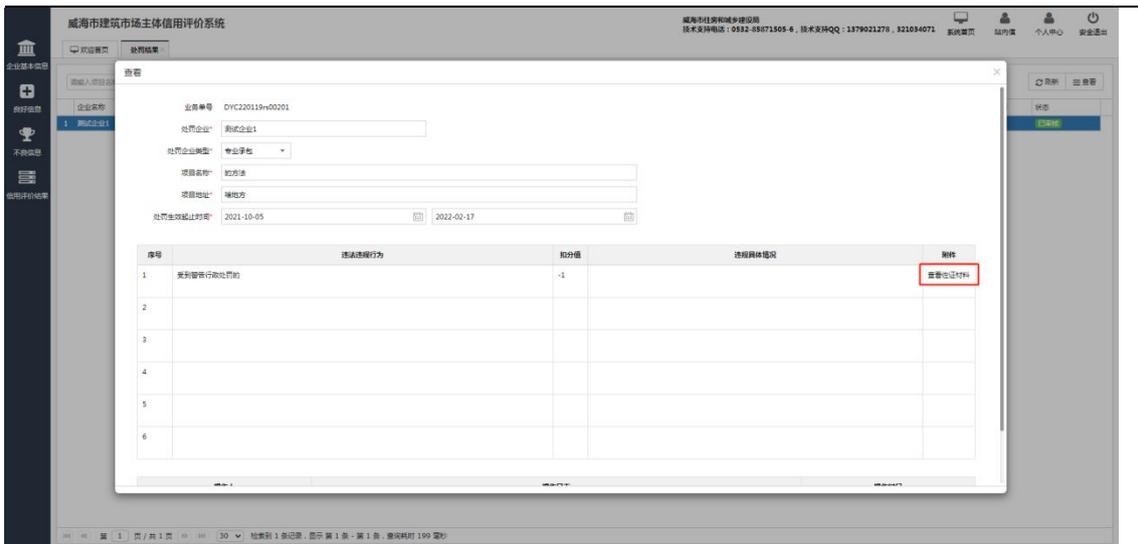


图 3-2 处罚信息详情页

2.黑名单

左侧菜单栏，点击“不良信息”-“黑名单”，打开黑名单列表页（如图 3-3 所示）。

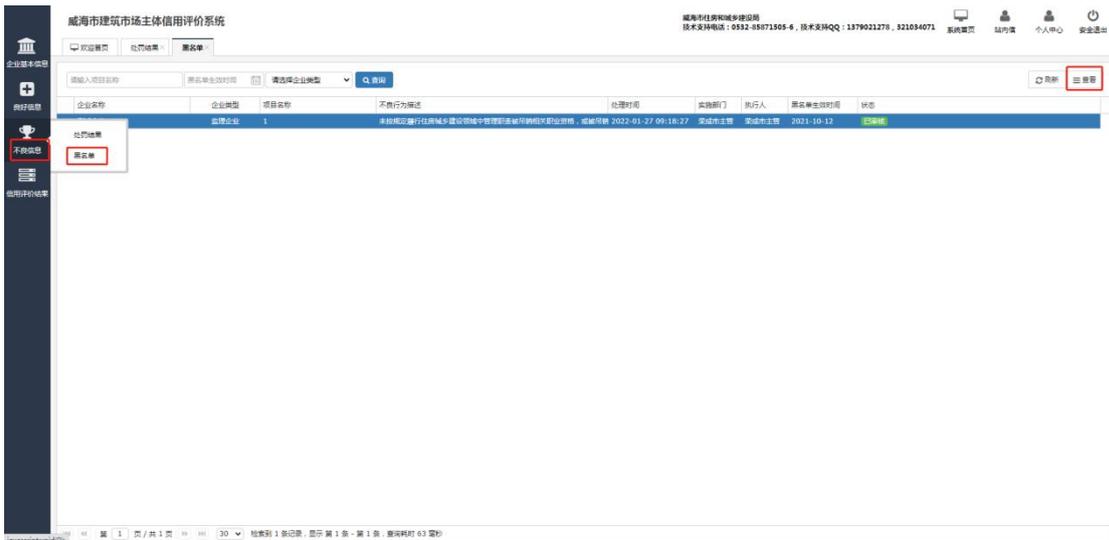


图 3-3 黑名单列表页

点击右上角的“查看”按钮，打开黑名单详情页面（如图 3-4 所示），点击“查看佐证材料”，可查看附件信息。

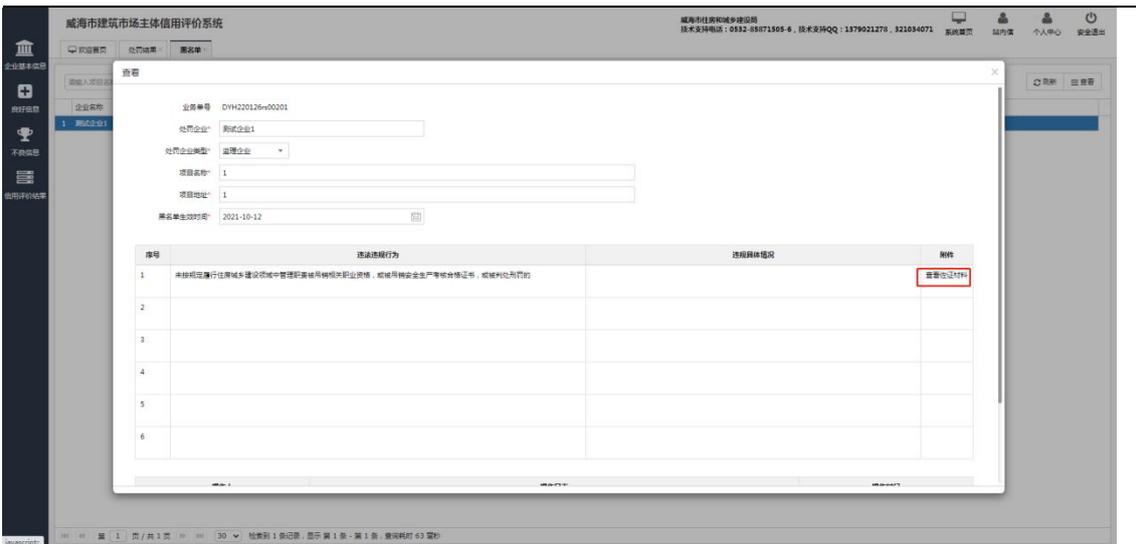


图 3-4 黑名单详情页

四、信用评价结果

左侧菜单栏，点击“信用评价结果”，打开信用评价结果列表页（如图 4-1 所示）。



图 4-1 信用评价结果

点击企业名称或者右上角的“查看信用评价结果”按钮，打开信用评价结果详情页面（如图 4-2 所示），点击右上角的“下载信用评价结果”按钮，企业可下载信用评价结果。



图 4-2 信用评价结果详情

说明：

信用信息计分条件：

- (1) 审核状态必须是“已审核”状态；**
- (2) 主管导入的信用信息不需要公示 5 个工作日，导入成功后就会计分；**
- (3) 企业录入的信用信息，主管审核通过后，需要公示 5 个工作日后方可计分。**